

Artikel 10

Groenvoorzieningen (G)

Doeleinden

1. Gronden, aangewezen voor groenvoorzieningen (G), zijn bestemd voor:
 - openbaar groen, speelvoorzieningen, waterpartijen, voet- en fietspaden;
 - een langzaamverkeersroute ter plaatse waar op de plankaart de aanduiding langzaamverkeersroute voorkomt;
 - een radarpost;
 - een railverbinding in de vorm van een metro ter plaatse waar op de plankaart de bestemming groenvoorzieningen (G) samenvalt met de as metro (ondergronds) als bedoeld in artikel 8;
 - geluidwerende voorzieningen;
 - een uitkijktoren ter plaatse waar op de plankaart deze aanduiding voorkomt;
 - primaire waterkering als bedoeld in artikel 11 ter plaatse waar deze bestemming met de bestemming groenvoorzieningen samenvalt.

Bebouwing

2. Op de tot groenvoorzienigen (G) bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat de hoogte der bebouwing ten hoogste bedraagt met uitzondering van de uitkijktoren en bouwwerken ten dienste van een radarpost waarvan de respectievelijke hoogte ten hoogste en mag bedragen met dien verstande dat binnen een afstand van 11 m gelegen uit de op de plankaart aangegeven as metro (ondergronds) geen bebouwing mag worden opgericht.

3 m

6 m

9 m

Nadere eisen

3. a. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen met betrekking tot de situering en de afmetingen van de in lid 1 en lid 2 genoemde radarpost, indien dit naar hun oordeel noodzakelijk is in verband met:

- de bepalingen als bedoeld in lid 2 van dit artikel;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden en bouwwerken;

b. Nadere eisen, als bedoeld onder a., kunnen tevens worden gesteld ten behoeve van het verkrijgen van een harmonieuze ruimtelijke opbouw van het plangebied.

Artikel 11

Primaire Waterkering

Doeleinden

1. Gronden, aangewezen voor primaire waterkering zijn primair bestemd voor waterkeringsdoeleinden alsmede secundair voor andere op deze gronden liggende bestemmingen, ter plaatse waar deze bestemmingen samenvallen met de bestemming primaire waterkering en zoals vervat in:
 - artikel 4 Woongebied (W);
 - artikel 5 Woondoeleinden (Wo);
 - artikel 7 Centrumvoorzieningen (C);
 - artikel 8 Metro (Me);
 - artikel 10 Groenvoorzieningen (G);
 - artikel 12 Natuurgebied en waterstaatsdoeleinden;

Bebouwing

2. Op de tot primaire waterkering bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de bestemming, alsmede bouwwerken krachtens de in de aanhef opgenomen artikelen, mits de belangen van de waterkering zich daartegen niet verzetten.
3. Alvorens burgemeester en wethouders bouwvergunning verlenen winnen zij advies in bij de beheerder van de waterkering.